

# 社会福祉法人 大館圏域ふくし会

## 定 款

### 第 1 章 総 則

#### (目的)

第 1 条 この社会福祉法人（以下「法人」という。）は、多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的として、次の社会福祉事業を行う。

#### （1）第 1 種社会福祉事業

- （イ）障害者支援施設の経営
- （ロ）特別養護老人ホームの経営

#### （2）第 2 種社会福祉事業

- （イ）障害福祉サービス事業の経営
- （ロ）相談支援事業の経営
- （ハ）老人居宅介護等事業の経営
- （ニ）老人デイサービス事業の受託経営
- （ホ）老人デイサービス事業の経営
- （ヘ）老人短期入所事業の経営
- （ト）認知症対応型老人共同生活援助事業の経営
- （チ）障害児通所支援事業の経営

#### (名称)

第 2 条 この法人は、社会福祉法人大館圏域ふくし会という。

#### (経営の原則等)

第 3 条 この法人は、社会福祉事業の主たる担い手としてふさわしい事業を確実、効果的かつ適正に行うため、自主的にその経営基盤の強化を図るとともに、その提供する福祉サービスの質の向上並びに事業経営の透明性の確保を図り、もって地域福祉の推進に努めるものとする。

2 この法人は、地域社会に貢献する取組として、（地域の独居高齢者、子育て世帯、経済的に困窮する者等）を支援するため、無料又は低額な料金で福祉サービスを積極的に提供するものとする。

#### (事務所の所在地)

第 4 条 この法人の事務所を秋田県大館市泉町 9 番 1 9 号の内に置く。

## 第 2 章 評議員

### (評議員の定数)

第 5 条 この法人に評議員 7名以上 10名以内を置く。

### (評議員の選任及び解任)

第 6 条 この法人に評議員選任・解任委員会を置き、評議員の選任及び解任は、評議員選任・解任委員会において行う。

- 2 評議員選任・解任委員会は、監事 2名、事務局員 1名、外部委員 2名の合計 5名で構成する。
- 3 選任候補者の推薦及び解任の提案は、理事会が行う。評議員選任・解任委員会の運営についての細則は、理事会において定める。
- 4 選任候補者の推薦及び解任の提案を行う場合には、当該者が評議員として適任及び不適任と判断した理由を委員に説明しなければならない。
- 5 評議員選任・解任委員会の決議は、委員の過半数が出席し、その過半数をもって行い、かつ、外部委員の 1名以上が賛成することを要する。

### (評議員の資格)

第 7 条 社会福祉法第 40 条第 4 項及び第 5 項を遵守するとともに、この法人の評議員のうちには、評議員のいずれか一人及びその親族その他特殊の関係がある者（租税特別措置法施行令第 25 条の 17 第 6 項第 1 号に規定するものをいう。以下同じ。）の合計数が、評議員総数（現在数）の 3 分の 1 を超えて含まれることになってはならない。

### (評議員の任期)

第 8 条 評議員の任期は、選任後 4 年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

- 2 任期の満了前に退任した評議員の補欠として選任された評議員の任期は、退任した評議員の任期の満了する時までとすることができる。
- 3 評議員は、第 5 条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお評議員としての権利義務を有する。

### (評議員の報酬等)

第 9 条 評議員に対して、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を、報酬として支給することができる。

## 第 3 章 評議員会

### (構成)

第 10 条 評議員会は、全ての評議員をもって構成する。

(権限)

第11条 評議員会は、次の事項について決議する。

- (1) 理事及び監事並びに会計監査人の選任又は解任
- (2) 理事及び監事の報酬等の額
- (3) 理事及び監事並びに評議員に対する報酬等の支給の基準
- (4) 計算書類(貸借対照表及び収支計算書) 及び財産目録の承認  
(社会福祉法第45条の31の規定に該当する場合を除く。)
- (5) 定款の変更
- (6) 解散及び残余財産の処分
- (7) 基本財産の処分
- (8) 社会福祉充実計画の承認
- (9) 事業計画及び収支予算
- (10) 臨機の措置(予算外の新たな義務の負担及び権利の放棄)
- (11) 公益事業に関する重要な事項
- (12) その他評議員会で決議するものとして法令又はこの定款で定められた事項

(開催)

第12条 評議員会は、定時評議員会として毎会計年度終了後3ヵ月以内に1回開催するほか、必要がある場合に開催する。

(招集)

第13条 評議員会は、法令に別段の定めがある場合を除き、理事会の決議に基づき理事長が招集する。

2 評議員は、理事長に対し、評議員会の目的である事項及び招集の理由を示して、評議員会の招集を請求することができる。

(決議)

第14条 評議員会の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

2 前項の規定にかかわらず、次の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の三分の二以上に当たる多数をもって行わなければならない。

- (1) 監事の解任
- (2) 役員等の法人に対する損害賠償責任の一部免除
- (3) 定款の変更
- (4) 解散
- (5) 合併
- (6) その他法令で定められた事項

3 前二項の規定にかかわらず、次に掲げる事項の決議については、その定める特別の割合に当たる多数をもって行う。

理事、監事、会計監査人又は評議員がその任務を怠ってこの法人に損害を与えた場合の賠償責任を免除するときは、評議員全員の同意。

- 4 理事又は監事を選任する議案を決議するに際しては、各候補者ごとに第1項の決議を行わなければならない。理事又は監事の候補者の合計数が第15条に定める定数を上回る場合には、過半数の賛成を得た候補者の中から得票数の多い順に定数の枠に達するまでの者を選任することとする。
- 5 第1項及び第2項の規定にかかわらず、評議員（当該事項について議決に加わることができるものに限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたときは、評議員会の決議があつたものとみなす。

#### (議事録)

第15条 評議員会の議事については、法令の定めるところにより、議事録を作成する。

2 議長及び会議に出席した評議員のうちから選出された議事録署名人2名が前項の議事録に記名押印する。

## 第4章 役員及び会計監査人並びに職員

#### (役員及び会計監査人の定数)

第16条 この法人には、次の役員を置く。

- (1) 理事 6名以上9名以内
- (2) 監事 3名以内

2 理事のうち1名を理事長とする。

3 理事長以外の理事のうち、1名を常務理事とし、常務理事をもつて社会福祉法第45条の16第2項第2号の業務執行理事とする。

4 この法人に会計監査人を置く。

#### (役員及び会計監査人の選任)

第17条 理事及び監事並びに会計監査人は、評議員会の決議によって選任する。

2 理事長及び常務理事は、理事会の決議によって理事の中から選定する。

#### (役員の資格)

第18条 社会福祉法第44条第6項を遵守するとともに、この法人の理事のうちには、理事のいずれか一人及びその親族その他特殊の関係がある者の合計数が、理事総数（現在数）の3分の1を超えて含まれることになつてはならない。

2 社会福祉法第44条第7項を遵守するとともに、この法人の監事には、この法人の理事（その親族その他特殊の関係がある者を含む。）並びに、この法人の職員が含まれてはならない。また、各監事は、相互に親族その他特殊の関係がある者であつてはならない。

(理事の職務及び権限)

第19条 理事は、理事会を構成し、法令及びこの定款で定めるところにより、職務を執行する。

- 2 理事長は、法令及びこの定款で定めるところにより、この法人を代表しその業務を執行する。ただし、日常の業務として理事会が定めるものについては、理事長が専決し、これを理事会で報告する。
- 3 業務執行理事は、理事会において別に定めるところにより、この法人の業務を分担執行する。
- 4 理事長及び業務執行理事は、毎会計年度に4箇月を超える間隔で2回以上、自己の職務の執行の状況を理事会に報告しなければならない。

(監事の職務及び権限)

第20条 監事は、理事の職務の執行を監査し、法令で定めるところにより、監査報告を作成する。

- 2 監事は、いつでも、理事及び職員に対して事業の報告を求め、この法人の業務及び財産の状況の調査をすることができる。

(会計監査人の職務及び権限)

第21条 会計監査人は、法令に定めるところにより、この法人の計算書類（貸借対照表、資金収支計算書及び事業活動計算書）並びにこれらの附属明細書及び財産目録を監査し、会計監査報告を作成する。

- 2 会計監査人は、いつでも、次に掲げるものの閲覧及び謄写をし、又は理事及び職員に対し、会計に関する報告を求めることができる。
  - (1) 会計帳簿又はこれに関する資料が書面をもって作成されているときは、当該書面。
  - (2) 会計帳簿又はこれに関する資料が電磁的記録をもって作成されているときは、当該電磁的記録に記録された事項を法令で定める方法により表示したもの。

(役員及び会計監査人の任期)

第22条 理事又は監事の任期は、選任後2年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

- 2 補欠として選任された理事又は監事の任期は、前任者の任期の満了する時までとすることができる。
- 3 理事又は監事は、第16条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお理事又は監事としての権利義務を有する。
- 4 会計監査人の任期は、選任後1年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の締結の時までとする。ただし、その定時評議員会において別段の決議がされなかったときは、再任されたものとみなす。

(役員及び会計監査人の解任)

- 第23条 理事又は監事が、次のいずれかに該当するときは、評議員会の決議によって解任することができる。
- (1) 職務上の義務に違反し、又は職務を怠ったとき。
  - (2) 心身の故障のため、職務の執行に支障があり、又はこれに堪えないとき。
- 2 会計監査人が、次のいずれかに該当するときは、評議員会の決議によつて解任することができる。
- (1) 職務上の義務に違反し、又は職務を怠ったとき。
  - (2) 会計監査人としてふさわしくない非行があったとき。
  - (3) 心身の故障のため、職務の執行に支障があり、又はこれに堪えないとき。
- 3 監事は、会計監査人が、前項各号のいずれかに該当するときは、監事全員の同意により、会計監査人を解任することができる。この場合、監事は、解任した旨及び解任理由を、解任後最初に招集される評議員会に報告するものとする。

(役員及び会計監査人の報酬等)

- 第24条 理事及び監事に対して、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従つて算定した額を報酬等として支給することができる。
- 2 会計監査人に対する報酬等は、監事の過半数の同意を得て、理事会において定める。

(責任の一部免除又は責任限定契約)

- 第25条 理事、監事又は会計監査人が任務を怠ったことによって生じた損害について、社会福祉法人に対し賠償する責任は、職務を行うにつき善意でかつ重大な過失がなく、その原因や職務執行状況などの事情を勘案して特に必要と認める場合には、社会福祉法第45条の22の2において準用する一般社団法人及び一般財団法人に関する法律(以下「一般法人法」という。)第113条第1項の規定により免除することができる額を限度として理事会の決議によって免除することができる。
- 2 理事(理事長、業務執行理事、業務を執行したその他の理事又はこの法人の職員でないものに限る。)、監事又は会計監査人(以下この条において「非業務執行理事等」という。)が任務を怠ったことによって生じた損害についてこの法人に対し賠償する責任は、当該非業務執行理事等が職務を行うにつき善意でかつ重大な過失がないときは、金30万円以上であらかじめ定めた額と社会福祉法第45条の22の2において準用する一般法人法第113条第1項第2号で定める額といずれか高い額を限度とする旨の契約を非業務執行理事等と締結することができる。

(職員)

第26条 この法人に、職員を置く。

- 2 この法人の設置経営する施設の長他の重要な職員(以下「施設長等」という。)は、理事会において、選任及び解任する。
- 3 施設長等以外の職員は、理事長が任免する。

## 第 5 章 運営協議会

(運営協議会の設置)

第27条 この法人に、運営協議会を置く。

(運営協議会の定数)

第28条 運営協議会の委員は6名以上8名以内とする。

(運営協議会の委員の選任)

第29条 運営協議会の委員は、各号に掲げる者から理事長が選任する。

- (1) 地域の代表者
- (2) 利用者又は利用者の家族の代表者
- (3) その他理事長が適当と認める者

(運営協議会の委員の定数の変更)

第30条 法人が第28条に定める定数を変更しようとするときは、運営協議会の意見を聴かなければならない。

(意見の聴取)

第31条 理事長は必要に応じて、運営協議会から、地域や利用者等の意見を聴取するものとする。

(その他)

第32条 運営協議会については、この定款に定めのあるもののほか、別に定めるところによるものとする。

## 第 6 章 理 事 会

(構成)

第33条 理事会は、全ての理事をもって構成する。

(権限)

第34条 理事会は、次の職務を行う。ただし、日常の業務として理事会が定めるものについては理事長が専決し、これを理事会に報告する。

- (1) この法人の業務執行の決定
- (2) 理事の職務の執行の監督
- (3) 理事長及び業務執行理事の選定及び解職

(招集)

第35条 理事会は、理事長が招集する。

- 2 理事長が欠けたとき又は理事長に事故があるときは、各理事が理事会を招集する。

(決議)

第36条 理事会の決議は、決議について特別の利害関係を有する理事を除く理事の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

- 2 前項の規定にかかわらず、理事（当該事項について議決に加わることができるものに限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたとき（監事が当該提案について異議を述べたときを除く。）は、理事会の決議があったものとみなす。

(議事録)

第37条 理事会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

- 2 理事長及び会議に出席した監事が前項の議事録に記名押印する。

## 第 7 章 相談役

(相談役)

第38条 この法人には、相談役を置くことができる。

- 2 相談役は、この法人の役職員経験者の中から、理事会の議決を経て、理事長が委嘱する。
- 3 相談役は、理事長の諮問に応じて助言または意見を述べることが出来る。
- 4 相談役の任期については、役員の任期に準ずる。

## 第 8 章 資産及び会計

(資産の区分)

第39条 この法人の資産は、これを分けて基本財産、その他財産、公益事業用財産の3種とする。

- 2 基本財産は次に掲げる財産をもって構成する。  
(建物・別表一定款1)  
(土地・別表一定款2)
- 3 その他財産は、基本財産、公益事業用財産以外の財産とする。

- 4 公益事業用財産は第47条に掲げる公益を目的とする事業の用に供する財産とする。
- 5 基本財産に指定されて寄附された金品は、速やかに第2項に掲げるため、必要な手続きをとらなければならない。

(基本財産の処分)

第40条 基本財産を処分し、又は担保に供しようとするときは、理事総数（現在数）の3分の2以上の同意及び評議員会の承認を得て、大館市長の承認を得なければならない。ただし、次の各号に掲げる場合には、大館市長の承認は必要としない。

- (1) 独立行政法人福祉医療機構に対して基本財産を担保に供する場合
- (2) 独立行政法人福祉医療機構と協調融資（独立行政法人福祉医療機構の福祉貸付を行う施設整備のための資金に対する融資と併せて行う同一の財産を担保とする当該施設整備のための資金に対する融資をいう。以下同じ。）に関する契約を結んだ民間金融機関に対して基本財産を担保に供する場合（協調融資に係る担保に限る。）

(資産の管理)

第41条 この法人の資産は、理事会に定める方法により理事長が管理する。  
2 資産のうち現金は、確実な金融機関に預け入れ確実な信託会社に信託し、又は確実な有価証券に換えて保管する。

(事業計画及び収支予算)

第42条 この法人の事業計画書及び、収支予算書については、毎会計年度開始日の前日までに、理事長が作成し、理事総数（現在数）の3分の2以上の同意及び評議員の承認を受けなければならない。これを変更する場合も、同様とする。  
2 前項の書類については、主たる事務所（及び従たる事務所）に、当該会計年度が終了するまでの間備え置き、一般の閲覧に供するものとする。

(事業報告及び決算)

第43条 この法人の事業報告及び決算については、毎会計年度終了後、理事長が次の書類を作成し、監事の監査を受け、かつ、第3号から第6号までの書類について会計監査人の監査を受けた上で、理事会の承認を受けなければならない。

- (1) 事業報告
- (2) 事業報告の附属明細書
- (3) 貸借対照表
- (4) 収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）
- (5) 貸借対照表及び収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）の附属明細書
- (6) 財産目録

- 2 前項の承認を受けた書類のうち、第1号、第3号、第4号及び第6号の書類については、定時評議員会に報告するものとする。ただし、社会福祉法施行規則第2条の39に定める要件に該当しない場合には、第1号の書類を除き、定時評議員会への報告に代えて、定時評議員会の承認を受けなければならない。
- 3 第1項の書類のほか、次の書類を主たる事務所に5年間（また、従たる事務所に3年間）備え置き、一般の閲覧に供するとともに、定款を主たる事務所（及び従たる事務所に）に備え置き、一般の閲覧に供するものとする。
  - (1) 監査報告
  - (2) 会計監査報告
  - (3) 理事及び監事並びに評議員の名簿
  - (4) 理事及び監事並びに評議員の報酬等の支給の基準を記載した書類
  - (5) 事業の概要等を記載した書類

（会計年度）

第44条 この法人の会計年度は、毎年4月1日に始まり翌年3月31日をもって終わる。

（会計処理の基準）

第45条 この法人の会計に関しては、法令等及びこの定款に定めのあるものほか、理事会において定める経理規程により処理する。

（臨機の措置）

第46条 予算をもって定めるもののほか、新たに義務の負担をし、又は権利の放棄をしようとするときは、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会の承認がなければならない。

## 第 9 章 公益を目的とする事業

（種別）

第47条 この法人は、社会福祉法第26条の規定により、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することなどを目的として、次の事業を行う。

- (1) 居宅介護支援事業
- (2) 訪問入浴介護事業
- (3) 地域包括支援センター運営事業の受託経営
- (4) 特定旅客自動車運送事業
- (5) 日中一時支援事業
- (6) 秋田県北障害者就業・生活支援センターの受託経営
- (7) サービス付き高齢者向け住宅事業

- (8) 基幹相談支援センターの受託経営
- 2 前項の事業の運営に関する事項については、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会の承認を得なければならない。

(剩余金が出た場合の処分)

第48条 前条の規定によって行う事業から剩余金を生じた場合は、この法人が行う社会福祉事業又は公益事業に充てるものとする。

## 第10章 解 散

(解散)

第49条 この法人は、社会福祉法第46条第1項第1号及び第3号から第6号までの解散事由により解散する。

(残余財産の帰属)

第50条 解散（合併又は破産による解散を除く）した場合における残余財産は、評議員会の決議を得て、社会福祉法人並びに社会福祉事業を行う学校法人及び公益財団法人のうちから選出されたものに帰属する。

## 第11章 定款の変更

(定款の変更)

第51条 この定款を変更しようとするときは、評議員会の決議を得て、大館市長の認可（社会福祉法第45条の36第2項に規定する厚生労働省令で定める事項に係るものを除く。）を受けなければならない。

2 前項の厚生労働省令で定める事項に係る定款の変更をしたときは遅滞なくその旨を大館市長に届出なければならない。

## 第12章 公告の方法その他

(公告の方法)

第52条 この法人の公告は、社会福祉法人大館圏域ふくし会の掲示場に掲示するとともに、官報、新聞又は電子公告に記載して行う。

(施行細則)

第53条 この定款の施行についての細則は、理事会において定める。

## 附 則

この法人の設立当初の役員は、次のとおりとする。ただし、この法人の成立後遅滞なく、この定款に基づき、役員の選任を行うものとする。

理事長 畠 沢 恭 一  
理 事 明 石 栄 一  
〃 奈 良 友 二  
〃 小 笠 原 秀 一  
〃 田 中 国 司  
〃 安 野 吉 治 郎  
〃 佐 々 木 丈 雄  
〃 田 村 三 四 吉  
〃 西 村 久 平  
〃 小 野 寺 舜 平  
〃 奈 良 定 五 郎  
〃 筒 井 勝 治  
監 事 浅 利 益 司  
〃 奈 良 和 一 郎

昭和49年 2月15日 制 定

この定款は、秋田県知事から認可された日から施行する。

昭和49年 9月30日 認 可

昭和49年10月 7日 登 記

昭和54年 6月19日 一部改正

昭和55年 2月22日 一部改正

昭和57年 7月 6日 一部改正

昭和59年 6月 9日 一部改正

昭和61年 7月31日 一部改正

昭和62年 7月13日 一部改正

平成 1年 1月10日 一部改正

平成 4年 4月30日 一部改正

平成 5年10月14日 一部改正

平成 6年 2月10日 一部改正

平成 6年 7月13日 一部改正

平成 8年 1月 9日 一部改正

平成 8年 6月 7日 一部改正

平成 9年12月 3日 一部改正

平成10年 5月20日 一部改正

平成10年 6月18日 一部改正

平成11年 5月10日 一部改正

平成11年11月18日 一部改正

平成12年 3月 1日 一部改正

平成 12 年 12 月 12 日 一部改正  
平成 13 年 10 月 23 日 一部改正  
尚、改正後における最初の評議員の任期は、第 18 条にかかわらず、  
平成 14 年 11 月 9 日までとする。  
平成 14 年 3 月 28 日 一部改正  
平成 14 年 7 月 29 日 一部改正  
平成 14 年 9 月 27 日 一部改正  
平成 14 年 12 月 4 日 一部改正  
平成 15 年 3 月 24 日 一部改正  
平成 15 年 7 月 17 日 一部改正  
平成 15 年 11 月 18 日 一部改正  
平成 16 年 4 月 1 日 一部改正  
平成 16 年 6 月 14 日 一部改正  
平成 16 年 11 月 29 日 一部改正  
平成 17 年 3 月 16 日 一部改正  
平成 17 年 6 月 16 日 一部改正  
平成 17 年 11 月 16 日 一部改正  
平成 18 年 3 月 20 日 一部改正  
平成 18 年 6 月 22 日 一部改正  
平成 18 年 10 月 6 日 一部改正  
平成 18 年 11 月 21 日 一部改正  
平成 19 年 3 月 19 日 一部改正  
平成 19 年 4 月 18 日 一部改正  
平成 19 年 6 月 26 日 一部改正  
平成 19 年 12 月 19 日 一部改正  
平成 20 年 11 月 28 日 一部改正  
平成 21 年 7 月 1 日 一部改正  
平成 21 年 12 月 4 日 一部改正  
平成 22 年 3 月 31 日 一部改正  
平成 22 年 6 月 15 日 一部改正  
平成 22 年 11 月 30 日 一部改正  
平成 23 年 3 月 25 日 一部改正  
平成 23 年 5 月 19 日 一部改正  
平成 23 年 6 月 21 日 一部改正  
平成 24 年 3 月 27 日 一部改正  
平成 24 年 5 月 11 日 一部改正  
平成 25 年 4 月 26 日 一部改正  
平成 25 年 7 月 19 日 一部改正  
平成 25 年 10 月 30 日 一部改正  
平成 25 年 12 月 11 日 一部改正  
平成 26 年 3 月 26 日 一部改正  
平成 26 年 4 月 21 日 一部改正

平成27年 4月 8日 一部改正  
平成27年12月15日 一部改正  
平成28年 3月29日 一部改正  
平成28年12月22日 一部改正  
平成29年 3月23日 一部改正  
平成29年 7月22日 一部改正  
平成29年10月20日 一部改正  
平成30年 3月19日 一部改正  
平成30年 7月11日 一部改正  
平成30年10月 4日 一部改正  
平成31年 3月18日 一部改正  
令和 元年 7月16日 一部改正  
令和 2年 3月18日 一部改正  
令和 2年 7月 2日 一部改正  
令和 2年11月12日 一部改正  
令和 3年 7月 9日 一部改正

## (別表一定款1)

## 建 物

番号	所 在	構 造	棟数	面 積	備 考
1 3 2	大館市軽井沢字鳶ヶ長根1番地	鉄筋コンクリート造陸 屋根平家建	1	2,351.29 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 更生舎
2	大館市白沢字白沢851番地	鉄筋コンクリート造陸 屋根平家建	1	1,338.44 m <sup>2</sup>	矢立育成園 更生舎
3	大館市岩瀬字羽貫谷地中島21番 地90、21番地110、21番地92	鉄筋コンクリート造陸 屋根平家建	1	2,189.51 m <sup>2</sup>	長慶荘 養護施設
4	大館市白沢字白沢851番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板 葺平家建	1	344.02 m <sup>2</sup>	矢立育成園 体育館
5	大館市花岡町字神山6番地2	鉄筋コンクリート造陸 屋根平家建	1	2,134.65 m <sup>2</sup>	神山荘 養護施設
6	大館市花岡町字神山6番地2	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	1	1階 49.68 m <sup>2</sup> 2階 9.93 m <sup>2</sup>	神山荘 倉庫
7	大館市花岡町字神山6番地2	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	19.87 m <sup>2</sup>	神山荘 車庫
8 3 2	大館市軽井沢字鳶ヶ長根1番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板 葺平家建	1	380.16 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 機能訓練所
9	大館市道目木字陣場岱35番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	1	1階 158.99 m <sup>2</sup> 2階 158.99 m <sup>2</sup>	道目木更生園 作業所
10 3 2	大館市軽井沢字鳶ヶ長根1番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	59.62 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 車庫
11	大館市白沢字白沢851番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板 葺平家建	1	79.81 m <sup>2</sup>	矢立育成園 車庫
12	大館市白沢字白沢851番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	66.24 m <sup>2</sup>	矢立育成園 倉庫
13	大館市白沢字白沢851番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	157.33 m <sup>2</sup>	矢立育成園 作業所
14	大館市白沢字白沢851番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	344.48 m <sup>2</sup>	矢立育成園 作業所
15 番地90	大館市岩瀬字羽貫谷地中島21	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	49.68 m <sup>2</sup>	長慶荘 倉庫
16	大館市花岡町字神山6番地2	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	92.74 m <sup>2</sup>	神山荘 車庫
17	大館市白沢字白沢851番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺 平家建	1	207.02 m <sup>2</sup>	矢立育成園 作業所

## 建 物

番号	所 在	構 造	棟数	面 積	備 考
18	大館市花岡町字神山43番地1、6番地2、11番地2、42番地、44番地2、6番地2先	鉄骨造陸屋根亜鉛・メッキ鋼板葺平家建	1	568.70 m <sup>2</sup>	デイサービスセンターかみやま
19	大館市花岡町字神山6番地2	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	17.28 m <sup>2</sup>	神山荘 焼却炉
20	大館市軽井沢字鳶ヶ長根1番地32	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	185.49 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 作業場
21	大館市道目木字陣場岱35番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	132.49 m <sup>2</sup>	道目木更生園 自活棟
22	大館市岩瀬字羽貫谷地中島21番地90、21番地110	鉄筋コンクリート造陸屋根平家建	1	578.70 m <sup>2</sup>	デイサービスセンターたしろ
23	大館市岩瀬字羽貫谷地中島21番地90、21番地110、21番地92	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	149.05 m <sup>2</sup>	長慶荘 車庫
24	大館市白沢字白沢383番3、382番地5	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	102.57 m <sup>2</sup>	白沢ミニ通所 センター・白沢通園センター ー 作業場
	大館市白沢字白沢390番地、383番地3、390番地先	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	351.11 m <sup>2</sup>	
	大館市白沢字白沢405番地1、522番地1、405番地1先	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	72.45 m <sup>2</sup>	
25	大館市白沢字白沢407番地9、404番地5、405番地1、1954番地	鉄骨造陸屋根平家建 鉄筋コンクリート造陸屋根平家建 (付属建物)	1	930.24 m <sup>2</sup> 12.56 m <sup>2</sup>	白沢通園センター 作業場
26	大館市花岡町字前田162番地39	木造亜鉛・合金メッキ鋼板ぶき平家建	1	674.63 m <sup>2</sup>	グループホーム かみやま養護院
27	大館市道目木字陣場岱37番地5、38番地、41番地	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建	1	1階 2,355.07 m <sup>2</sup> 2階 1,435.35 m <sup>2</sup>	道目木更生園 養護院
28	大館市岩瀬字上岩瀬上野35番地	木造亜鉛・合金メッキ鋼板ぶき平家建	1	669.42 m <sup>2</sup>	グループホーム たしろ養護院
29	大館市道目木字陣場岱37番地5	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	273.27 m <sup>2</sup>	道目木更生園 車庫
30	大館市白沢字白沢390番地、404番地3、1957番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	194.98 m <sup>2</sup>	白沢通園センター作業場
31	大館市下川原字向野17番地4	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1	745.45 m <sup>2</sup>	デイサービスセンター大館南

## 建 物

番号	所 在	構 造	棟数	面 積	備 考
32	大館市軽井沢字鳶ヶ長根 1番地32	木造亜鉛メッキ鋼板ぶ き平家建	1	32.08 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 物 置
33	大館市泉町158番地7、158番地 6、158番地19、158番地20、158 番地21、160番地1	鉄筋コンクリート造陸 屋根5階建	1	1階 979.93 m <sup>2</sup> 2階 644.52 m <sup>2</sup> 3階 554.25 m <sup>2</sup> 4階 522.75 m <sup>2</sup> 5階 44.68 m <sup>2</sup>	泉町地域ふくし センタ 共同住宅・グル ープホーム・老 人保健施設
		木造合金メッキ鋼板ぶ き2階建	1	1階 56.31 m <sup>2</sup> 2階 56.31 m <sup>2</sup>	泉町地域ふくしセンター 車庫・物置
		木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	15.28 m <sup>2</sup>	泉町地域ふくしセンター 機械室・物置
34	大館市軽井沢字鳶ヶ長根 1番地 32	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	86.95 m <sup>2</sup>	軽井沢福祉園 車庫
35	大館市下川原字向野 17番地1 14番地5、21番地2	鉄筋コンクリート造陸 屋根2階建	1	1階 2,543.17 m <sup>2</sup> 2階 1,806.09 m <sup>2</sup>	大館南ガーデン 老人ホーム
36	大館市道目木字陣場岱 37番地1	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	196.25 m <sup>2</sup>	道目木更生園 作業場
37	大館市花岡町字堂屋敷91番地5 176番地、177番地、177番地先 大館市花岡町字姥沢37番地1 109番地 大館市花岡町字前田3番地8先	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	1	1階 168.43 m <sup>2</sup> 2階 138.35 m <sup>2</sup>	花岡町コミュニティサロン 居宅・集会所
38	大館市白沢字白沢 369番地2	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	153.41 m <sup>2</sup>	グループホーム しらさわB
39	大館市白沢字白沢 369番地2	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	153.41 m <sup>2</sup>	グループホーム しらさわA
40	大館市白沢字白沢 1018番地9	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	153.41 m <sup>2</sup>	グループホーム つくし森A
41	大館市下川原字向野 17番地1 14番地5、21番地2	軽量鉄骨造合金メッキ 鋼板ぶき平家建	1	53.37 m <sup>2</sup>	大館南ガーデン 車庫
42	大館市十二所字後田 28番地8 、28番地5	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	165.41 m <sup>2</sup>	グループホーム おおたき
43	大館市十二所字後田 28番地8 、28番地6	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	154.49 m <sup>2</sup>	グループホーム あかまつ
44	大館市白沢字白沢 1018番地3	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	153.41 m <sup>2</sup>	グループホーム つくし森B

## 建 物

番号	所 在	構 造	棟数	面 積	備 考
45	大館市白沢字白沢 1018番地8	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	153.41 m <sup>2</sup>	グループホーム つくし森C
46	大館市十二所字上川代 17番地8	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	165.41 m <sup>2</sup>	グループホーム つくし寮A
47	大館市十二所字上川代 17番地8	木造合金メッキ鋼板ぶ き平家建	1	154.49 m <sup>2</sup>	グループホーム つくし寮B
48	大館市白沢字白沢 407番地5	木造合金メッキ鋼板ぶ き 2階建	1	1階 110.32 m <sup>2</sup> 2階 39.74 m <sup>2</sup>	白沢通園セン ター 居宅
合 計				29,096.89 m <sup>2</sup>	

(別表一定款2)

## 土 地

番号	所 在 地	地 目	面 積	備 考
1	大館市白沢字白沢851番	宅地	15,272.64 m <sup>2</sup>	矢立育成園建設地
2	" " 851番2	"	414.37	"
3	" " 856番3	山林	407	"
4	" " 862番	"	84	"
5	" 粕田字築紫森12番	"	490	"
6	" 14番	"	636	"
7	" 岩瀬字羽貫谷地中島21番90	宅地	9,585.33	特別養護老人ホーム長慶荘建設地
8	" " " 21番92	"	509.83	"
9	" 道目木字谷地77番2	"	68.27	道目木更生園ポンプ室建設地
10	" " 79番2	"	31.45	"
11	" " 172番	"	25.66	"
12	" " 173番	"	29.48	"
13	" 道目木字陣場岱38番	宅地	1,418.00	道目木更生園建設地
14	" " 41番	宅地	1,123.00	"
15	" 花岡町字前田162番39	宅地	1,717.44	グループホームかみやま建設地
16	" 岩瀬字上岩瀬上野35番	宅地	2,044.05	グループホームたしろ建設地
17	" 粕田字築紫森10番3	畠	882	矢立育成園農地
18	" " 10番4	雑種地	58	矢立育成園ポンプ室建設地
19	" 白沢字白沢1018番8	宅地	538.99	グループホームつくし森宅地
20	" 白沢字白沢1018番9	宅地	335.79	"
21	" 泉町160番1	宅地	372.91	泉町地域ふくしセンター建設地
22	" 泉町158番6	宅地	525.41	"
23	" 泉町158番7	宅地	1,145.47	"
24	" 泉町158番19	宅地	163.44	"
25	" 泉町158番20	宅地	163.44	"
26	" 泉町158番21	宅地	163.43	"
27	" 泉町94番4	宅地	383.91	泉町地域ふくしセンター駐車場
28	" 泉町94番5	宅地	33.05	"
29	" 川口字大道下115番3	雑種地	1,074	
30	" 川口字大道下117番1	宅地	208.66	
31	" 川口字大道下117番4	雑種地	456	
32	" 川口字大道下117番5	雑種地	271	
33	" 川口字大道下118番	宅地	1,030.29	
34	" 川口字大道下120番2	雑種地	231	
35	" 川口字大道下122番	雑種地	608	

## 土 地

番号	所 在 地	地 目	面 積	備 考
36	大館市川口字大道下123番	学校用地	1,499	
37	" 川口字大道下124番	山林	198	
38	" 川口字大道下125番	畠	489	
39	" 川口字大道下173番	雑種地	125	
40	" 川口字大道下175番1	学校用地	56	
41	" 川口字大道下175番2	学校用地	403	
42	" 川口字大道下176番1	宅地	45.88	
43	" 川口字大道下176番2	宅地	330.77	
44	" 川口字大道下176番3	雑種地	604	
45	" 川口字大道下176番4	宅地	271.20	
46	" 川口字大道下177番	宅地	87.86	
47	" 川口字大道下178番	宅地	214.87	
48	" 川口字大道下179番	原野	125	
49	" 泉町164番1	雑種地	391	泉町地域ふくしセンター駐車場
50	" 白沢字白沢856番1	山林	2,319	白沢通園センター放牧場作業用地
51	" 十二所字後田28番5	宅地	335.23	グループホーム軽井沢福祉園宅地
52	" 十二所字後田28番6	宅地	268.39	"
53	" 十二所字後田28番7	宅地	67.07	"
54	" 十二所字後田28番8	雑種地	552	"
55	" 十二所字上川代17番8	宅地	1,626	"
56	" 白沢字白沢1018番3	宅地	357.01	グループホームつくし森宅地
57	" 白沢字白沢1018番4	宅地	226.14	グループホームつくし森宅地
58	" 十二所字後田28番1	宅地	62.10	グループホーム軽井沢福祉園宅地
59	" 十二所字後田28番11	雑種地	869	"
60	" 白沢字白沢407番5	宅地	383.61	白沢通園センター宅地
合 计			54,407.44 m <sup>2</sup>	